

小中学校や幼稚園・保育園も近く住環境良好 お手頃な2LDKです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



クローカス浜角老番館 203号室

居室階数
2/3階

物件所在地 広島県安芸郡海田町浜角

J R山陽本線 海田市駅まで徒歩25分
(2.0km)



J R呉線 矢野駅まで車4分(2.6km)

芸陽バス 海田中学校入口停まで徒歩10分、バス乗車してJ R山陽本線 向洋駅まで14分

5.8万円

共益費	3,000円
駐車場	6,600円
礼金	58,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2年、クリーニング費用 85,800円/入居時のみ、更新事務手数料 58,000円/2年、シャームゾンライフSUPPORT 2.4 1,320円/1ヵ月、鍵販売手数料 13,200円/入居時のみ

家賃保証 要加入：33,000円/入居時、以降は月額賃料の2%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 /南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、下足箱、インターホン、暖房便座、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

間取り / 2LDK(和6、洋6.5、LDK12.5)
 専有面積 / 53.93㎡(16.31坪)
 構造 / RC造 3階建
 総戸数 / 12戸
 完成年月 / H9.3

入居可能日 / 即可
 契約形態 / 一般賃貸借/2年
 取引態様 / 仲介(一般)
 情報掲載日 / R7.9.8
 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>B07-5799-203

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 広島県知事免許(5)8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ homemate@nakano-tt.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。