

追焚機能付きバス・エアコン2台有・TVドアフォン等設備充実！

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



若葉C 203号室

物件所在地 広島県広島市安芸区畑賀3丁目

JR山陽本線 安芸中野駅まで徒歩26分(2.1km)

JR呉線 矢野駅まで車12分(6.9km)

芸陽バス 橋詰停まで徒歩2分、バス乗車してJR山陽本線 海田市駅まで14分

居室階数
2/2階

5.85万円

■ 共益費	2,300円
■ 駐車場	8,250円
■ 礼金	68,500円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2年、クリーニング費用 70,000円、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、更新事務手数料 22,000円/2年、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)、月額保証料 総額賃料 x 2.2%

設備 / 24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、暖房、冷房、洗面化粧台、暖房便座、インターホン、下足箱、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋6.1、洋6、LDK11.3)
- 専有面積 / 57.63㎡ (17.43坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H23.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>B07-6327-203

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/広島県知事免許 (5) 8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail▶homemate@nakano-tt.co.jp

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/5396/

082-892-3791

FAX▶082-892-3825

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。