

エアコン・TVドアフォン・追い焚き機能・浴室乾燥機付の2DK！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



プレジール リシェ 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 広島県広島市安芸区中野2丁目

J R山陽本線 安芸中野駅まで徒歩8分(640m)

J R呉線 矢野駅まで車10分(6.4km)

芸陽バス 貫道橋停まで徒歩12分、バス乗車してJ R山陽本線 海田市駅まで10分



5.25万円

共益費	2,300円
駐車場	4,950円
礼金	62,500円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 16,000円/2年、クリーニング費用 60,000円/入居時のみ、町内会費 250円/1ヵ月、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、更新事務手数料 22,000円/2年、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)、月額保証料 総額賃料 x 2.2%

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床下収納、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、駐輪場、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

間取り / 2DK(洋6、洋6、DK7.1)
専有面積 / 45.39㎡(13.73坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / H24.7

入居可能日 / 2025年09月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>B07-6519-101

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 広島県知事免許 (5) 8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ homemate@nakano-tt.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。