

sales point

人気のカウンターキッチン、設備充実、ワンフロアー1戸だからプライベート重視派の方にもピッタリ

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フォックス ヒルA棟 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 広島県広島市安芸区矢野西4丁目



J R 呉線 矢野駅まで徒歩8分(640m)

矢野駅前停まで徒歩8分、バス乗車してJ R 山陽本線 海田市駅まで7分
矢野駅前停まで徒歩8分、バス乗車してJ R 山陽本線 向洋駅まで15分

6.4万円

共益費	2,600円
駐車場	6,600円
礼金	74,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2年、クリーニング費用 70,000円、24時間サポート費用 330円/1ヵ月、更新事務手数料 22,000円/2年、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)、月額保証料 総額賃料 x 2.2%

設備 / 24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

間取り / 2LDK(洋6、洋6、LDK11.3)
専有面積 / 58.21㎡(17.6坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 /
完成年月 / H25.12

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>B29-2343-201

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 広島県知事免許(5)8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ homemate@nakano-tt.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。