

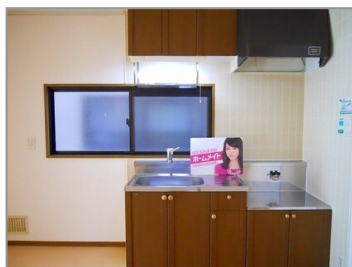
sales point

専用庭・物置付の3DK、エアコン1台・シャワートイレ有、TVインターフォンで訪問者をチェック♪

3DK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ゼフィランテスA棟 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 広島県広島市安芸区畑賀2丁目

J R山陽本線 安芸中野駅まで徒歩19分(1.6km)



J R呉線 矢野駅まで車12分(6.3km)

芸陽バス 安芸市民病院停まで徒歩2分、バス乗車してJ R山陽本線 海田市駅まで12分

5.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	込み
■ 礼金	55,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ルームクリーニング料金 71,500円、更新事務手数料 55,000円/2年

※ 家賃保証 要加入：35,000円/入居時(入居期間中)、月額保証料賃料等総額の1%+800円が毎月必要です。

設備 / ペット（相談）可、専用庭、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、フローリング、エアコン、テラス、敷地内駐車場、駐車場、物置、駐輪場（バイク可）、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 3DK (和6、洋6、洋6、DK7.5)
- 専有面積 / 57.93㎡ (17.52坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H5.4
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>B32-6181-101

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/広島県知事免許 (5) 8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ homemate@nakano-tt.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

☎082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。