

sales point

フルリノベーション物件 ♪

2LDK

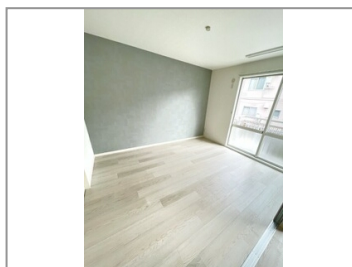
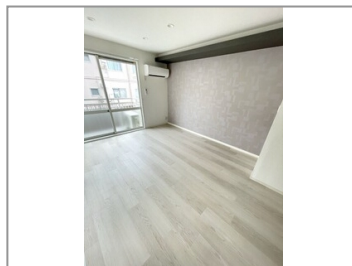


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、インターホン、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.4、洋5、LDK13.4)
- 専有面積 / 54.81㎡ (16.58坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H7.4

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



アブニール矢野東 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 広島県広島市安芸区矢野東6丁目

J R 呉線 矢野駅まで徒歩20分(1.6km)



広電バス 矢野稲荷町停まで徒歩2分、バス乗車してJ R 呉線 矢野駅まで8分

7.2万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	70,000円
■ 敷金 (保証金)	140,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2年、クリーニング費用 72,600円/退去時、鍵販売手数料 13,200円/入居時のみ、シャープゾナライフSUPPORT 24 1,320円/1ヵ月、更新事務手数料 30,000円/2年、エアコンクリーニング費用 12,320円/退去時

家賃保証 要加入: 33,000円/入居時、以降は月額賃料の2%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>B51-2573-202

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 広島県知事免許 (5) 8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ homemate@nakano-tt.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

☎082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。