

海田市駅徒歩1分 オートロック & ALSOK付で安心、インターネット無料!

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## サフェスタ窪町 201号室

居室階数  
2/3階

物件所在地 広島県安芸郡海田市窪町

J R 山陽本線 海田市駅まで徒歩1分(80m)

J R 呉線 矢野駅まで車5分(3.0km)



# 7.3万円

共益費	5,000円
駐車場	無し
礼金	80,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 更新事務手数料 73,000円/2年、ルームクリーニング料金 49,500円/入居時のみ、D-roomCardキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 35,000円/入居時(入居期間中)、月額保証料費料等総額の1%+800円が毎月必要です。

割引サービス

9/20までの契約開始で、賃料4,000円減額か他選べるCP!条件有

<ホームメイト物件No.>B55-0307-201

**設備** / 窓シャッター、駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、ブロードバンド対応、複層ガラス、カードキー、暖房便座、下足箱、インターホン、給湯、シャワー、ガス

間取り / 1R (洋11.3)

専有面積 / 37.42㎡ (11.31坪)

構造 / 軽量鉄骨造 3階建

総戸数 / 12戸

完成年月 / H29.6

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.8

(次回更新予定日R7.9.23)

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 広島県知事免許 (5) 8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ [homemate@nakano-tt.co.jp](mailto:homemate@nakano-tt.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。