

sales point

J R坂駅徒歩圏内、設備充実の2LDK！

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



201号室

物件所在地 広島県安芸郡坂町坂西2丁目

J R呉線 坂駅まで徒歩9分(720m)

J R呉線 矢野駅まで車3.9km
J R呉線 海田市駅まで車5.8km

居室階数
2/2階



8.0万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	100,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 更新事務手数料 80,000円/2年、ルームクリーニング料金 71,500円/入居時のみ、Door Cardキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池(初回) 2,750円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：35,000円/入居時(入居期間中)、月額保証料賃料等総額の1%+800円が毎月必要です。

- 間取り / 2LDK (洋6、洋6.1、LDK13.4)
- 専有面積 / 57.98㎡ (17.53坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H28.4

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>B91-3899-201

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/広島県知事免許 (5) 8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ homemate@nakano-tt.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。