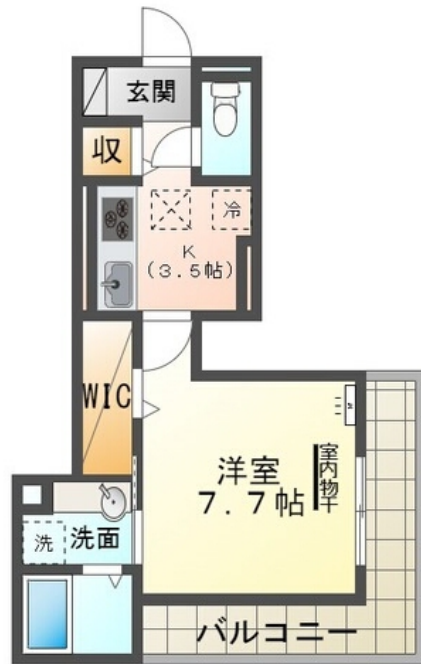


設備充実のお部屋で新生活をスタートしませんか♪

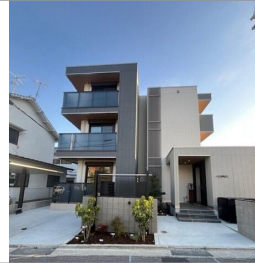
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 窓シャッター、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、床下収納、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1K (洋7.7、K3.5)
- 専有面積 / 30.5㎡ (9.22坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.2
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.4 (次回更新予定日R7.9.19)



L U C E 船越 101号室

居室階数
1/3階

物件所在地 広島県広島市安芸区船越3丁目

J R 呉線 海田市駅まで徒歩14分(1.2km)

J R 呉線 向洋駅まで徒歩21分(1.7km)

J R 呉線 天神川駅まで車4.2km



6.3万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	63,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ルームクリーニング料金 49,500円/入居時のみ、D-roomCardキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池(初回) 2,750円/入居時のみ、更新事務手数料 22,000円/2年

家賃保証 要加入 : 18,000円 / 入居時(入居期間中)、月額保証料賃料等総額の1%+800円が毎月必要です。

<ホームメイト物件No.>B97-5827-101

(公社)広島県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 広島県知事免許 (5) 8792号

ホームメイトFC広島安芸店 株式会社中野土地建物

〒739-0321 広島県広島市安芸区中野 5-17-6 (JR中野東駅前)

E-Mail ▶ homemate@nakano-tt.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/5396/>

082-892-3791

FAX ▶ 082-892-3825

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。