

11.7帖の広々洋室・大型CLでたっぷり収納・バリアフリー床

1R



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



カサ・リベルテ 305号室

居室階数
3/6階

物件所在地：大阪府茨木市永代町

阪急京都本線 茨木市駅まで徒歩3分(240m)

J R東海道本線 茨木駅まで徒歩19分(1.6km)
大阪モノレール線 南茨木駅まで徒歩29分(2.4km)

6.7万円

■ 共益費	7,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	100,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 20,000円/2年、鍵交換費用 11,000円/入居時のみ、安心サポート 1,100円/1ヵ月、ハウスクリーニング 37,400円/入居時のみ、原付置き場 2,200円/1ヵ月

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の60%／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、法人契約保証会社不要。但し内容により加入要。

設備 / 連帯保証人不要、バリアフリー、オール電化、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、角部屋、居室2階以上、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、バルコニー、エントランス、クローゼット、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、下足箱、管理人(巡回)、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1R (洋11.7)
- 専有面積 / 31㎡ (9.37坪)
- 構造 / RC造 6階建
- 総戸数 / 20戸
- 完成年月 / H19.3
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>B12-2965-305

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業／大阪府知事免許 (7) 44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号

E-Mail▶ support@homemate-jr-ibarakai.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

072-645-6200

FAX ▶ 072-645-6201

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。