

sales point

ネット12M無料。便利な追炊き機能付きバス・カウンターK

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



セレッソ 301号室

居室階数
3/6階

物件所在地 大阪府茨木市沢良宜西1丁目

阪急京都本線 南茨木駅まで徒歩3分(240m)

大阪モノレール線 南茨木駅まで徒歩3分(240m)
J R 東海道本線 茨木駅まで徒歩23分(1.9km)



13.5万円

共益費	10,000円
駐車場	15,000円
礼金	300,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 20,000円/2年、口座振替手数料 330円

家賃保証 利用可(相談): 月額賃料の50% / 入居時、以降は12,000円 / 毎年(入居期間中)

< ホームメイト物件No. > B12-3438-301

設備 / 高耐震設計, CATV, コンビニまで3分以内(240m以内), 駅まで5分以内, 南向き, 角部屋, 居室2階以上, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 防犯カメラ, 独立洗面所, 追炊き, シャワー付トイレ, エレベーター, ガスコンロ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, フローリング, 2台目駐車場, ベランダ, 駐車場, エントランス, 駐輪場(バイク可), クローゼット, 洗面化粧台, ブロードバンド対応, インターホン, 管理人(巡回), デンプルキー, シャワー, 給湯, ガス

間取り / 3LDK(和6、洋6.3、洋6.5、LDK15)
専有面積 / 78.78㎡(23.83坪)
構造 / RC造 6階建
総戸数 / 19戸
完成年月 / H7.2

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 大阪府知事免許(7)44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号

E-Mail ▶ support@homemate-jr-ibaraki.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

072-645-6200

FAX ▶ 072-645-6201

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。