

sales point

ネット無料、独立洗面化粧台、2口ガスコンロキッチン

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リュエル 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地：大阪府茨木市上穂積2丁目

JR東海道線 茨木駅まで徒歩15分(1.2km)

上穂積停まで徒歩7分、バス乗車して阪急京都本線 茨木市駅まで19分
大阪モノレール線 宇野辺駅まで徒歩22分(1.8km)



6.5万円

共益費	5,000円
駐車場	11,000円
礼金	80,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 更新料 65,000円/2年、ルームクリーニング費 49,500円/入居時のみ

家賃保証 要加入：35,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、室内洗濯機置場、システムキッチン、独立洗面所、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、インターホン、下足箱、管理人(巡回)、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

間取り / 1K(洋9、K2.5)
専有面積 / 30.03㎡(9.08坪)
構造 / 軽量鉄骨造 2階建
総戸数 /
完成年月 / H17.5

入居可能日 / 2025年09月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>B12-3891-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 大阪府知事免許(7)44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号

E-Mail ▶ support@homemate-jr-ibaraki.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

072-645-6200

FAX ▶ 072-645-6201

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。