

ジェイコムネット120M無料・独立洗面化粧台&脱衣所

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エミネンス南茨木2番館 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 大阪府茨木市沢良宜西1丁目

阪急京都本線 南茨木駅まで徒歩5分(400m)

大阪モノレール線 南茨木駅まで徒歩5分(400m)
JR東海道線 茨木駅まで徒歩26分(2.1km)

6.2万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	150,000円
■ 敷金(保証金)	50,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 700円/1ヵ月、鍵交換費用 22,000円/入居時のみ、安心サポート 1,100円/1ヵ月

家賃保証 要加入：月額賃料の30% / 入居時、以降は月額賃料の1.5% / 毎月(入居期間中)、引き落とし手数料は月々保証料に含む。

設 備 / CATV, コンビニまで3分以内(240m以内), 駅まで5分以内, 南向き, 居室2階以上, インターネット使用料無料, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, ガスコンロ, バス・トイレ別, フローリング, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, エントランス, クローゼット, 洗面化粧台, 下足箱, 管理人(巡回), インターホン, 給湯, シャワー, 駐輪場, ミニキッチン, ガス

- 間 取 り / 1K(洋9.3、K2.5)
- 専有面積 / 26.48㎡(8.01坪)
- 構 造 / RC造 3階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H14.7
- 入居可能日 / 2025年11月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>B24-5072-302

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 大阪府知事免許(7)44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号

E-Mail ▶ support@homemate-jr-ibaraki.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

072-645-6200

FAX ▶ 072-645-6201

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。