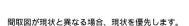
## 南向きバルコニーで日当たり良好/キッチン・浴室入替済み











**設 備** / C A T V 、コンビニまで3分以内(240m以内) 、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、ガスコンロ、バス・トイレ別、ベランダ、駐車場、エントランス、洗面化粧台、プロードバンド対応、管理人(巡回)、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

間 取 *り* / 2LDK (和6、洋6、LDK10) 専有面積 / 51m²(15.42坪) 造 / RC造 3階建

総 戸 数 / 18戸 完成年月 / S55.7 入居可能日 / 即可

契約形態/一般賃貸借/2年 取引態様/仲介(一般) 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

## 第二田中マンション 103号室

物件所在地 大阪府茨木市中穂積3丁目 JR東海道線 茨木駅まで徒歩16分(1 .3km)



大阪モノレール線 宇野辺駅まで徒歩15分(1.2km) 国際文化公園都市モノレール 公園東口駅まで徒歩20分(1.6km)

6.9万円

共益費	4,000円
駐車場	13,200円
礼金	150,000円
敷金 (保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 22,000円/2年、駆けつけサービス 880円/1ヵ月、 鍵交換代 16,500円/入居時のみ

家賃保証 要加入:月額賃料の50%/入居時、以降は10,000円/毎年(入居期間中)、法人契約保証会社不要 但し内容により加入要

<ホームメイト物件No.>B39-6176-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会 宅地建物取引業/大阪府知事免許(7)44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

E-Mail ► support@homemate-jr-ibaraki.jp HP ►https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

FAX ▶ 072 - 645 - 6201

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号