

南向きバルコニーで日当たり良好/キッチン・浴室入替済み

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



第二田中マンション 103号室

居室階数
1/3階

物件所在地 大阪府茨木市中穂積3丁目

J R 東海道線 茨木駅まで徒歩16分(1.3km)

大阪モノレール線 宇野辺駅まで徒歩15分(1.2km)

国際文化公園都市モノレール 公園東口駅まで徒歩20分(1.6km)



6.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	13,200円
■ 礼金	150,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 22,000円/2年、駆けつけサービス 880円/1ヵ月、鍵交換代 16,500円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(入居期間中)、法人契約保証会社不要。但し内容により加入要。

設 備 / C A T V, コンビニまで3分以内(240m以内), 南向き, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, ガスコンロ, バス・トイレ別, ベランダ, 駐車場, エントランス, 洗面化粧台, ブロードバンド対応, 管理人(巡回), 駐輪場, 給湯, シャワー, ガス

- 間 取 り / 2LDK (和6、洋6、LDK10)
- 専有面積 / 51㎡ (15.42坪)
- 構 造 / RC造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / S55.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>B39-6176-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 大阪府知事免許(7)44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号

E-Mail ▶ support@homemate-jr-ibaraki.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

072-645-6200

FAX ▶ 072-645-6201

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。