

ネット無料/ウォークインCLなど収納豊富、充実設備です。

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、電子キー、暖房便座、足箱、管理人（巡回）、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 2LDK (和6、洋6.8、LDK14)
- 専有面積 / 63.01㎡ (19.06坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H27.1

- 入居可能日 / 2025年09月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



パイン コート 306号室

居室階数
3/3階

物件所在地 : 大阪府茨木市畑田町

J R東海道線 茨木駅まで徒歩21分(1.7km)

J R東海道線 J R総持寺駅まで徒歩18分(1.5km)
阪急京都本線 茨木市駅まで徒歩27分(2.2km)



12.5万円

■ 共益費	7,000円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	200,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 更新料 125,000円/2年、ルームクリーニング料金 82,500円/入居時のみ、カードキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入 : 35,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>B64-9969-306

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/大阪府知事免許 (7) 44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号

E-Mail▶ support@homemate-jr-ibaraki.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

072-645-6200

FAX ▶ 072-645-6201

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。