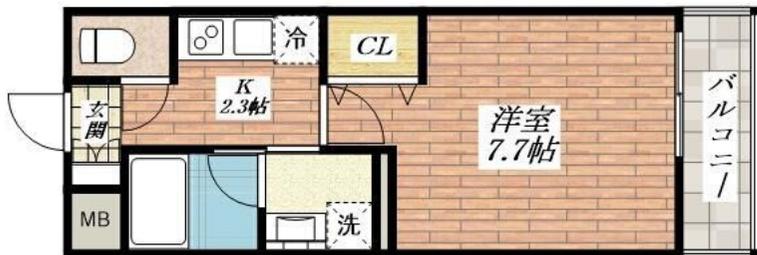


sales point

築浅・フレッツ光ネットが無料で利用できます。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ウェルスクエア茨木春日 209号室

居室階数
2/4階

物件所在地 大阪府茨木市春日3丁目

J R 東海道線 茨木駅まで徒歩8分(640m)

阪急京都本線 茨木市駅まで徒歩19分(1.6km)
大阪モノレール線 宇野辺駅まで徒歩23分(1.9km)



6.8万円

共益費	5,000円
駐車場	無し
礼金	68,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 16,550円/2年、退去時クリーニング代 33,000円/退去時、口座振替手数料 330円/1ヵ月、駐輪場ステッカー 440円/入居時のみ、鍵交換費用 27,500円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設備 / 居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、管理人(巡回)、シャワー、駐輪場、給湯

間取り / 1K(洋7.7、K2.3)
専有面積 / 24.06㎡(7.27坪)
構造 / 鉄骨造 4階建
総戸数 / 37戸
完成年月 / R4.12

入居可能日 / 2025年11月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>B87-8055-209

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 大阪府知事免許(7)44010号

ホームメイトFCJR茨木駅前店 大成住宅株式会社

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町 4番 茨木駅前ビル108号

E-Mail ▶ support@homemate-jr-ibaraki.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/8026/

072-645-6200

FAX ▶ 072-645-6201

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。