

sales point

設備充実・環境良好3DK！鶴見緑地公園近くですよ シファミリーさんにおすすめのマンション

3DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャトーフルール 301号室

居室階数
3/3階

物件所在地：大阪府守口市南寺方南通1丁目

OsakaMetro今里筋線 清水駅まで徒歩
11分(880m)

OsakaMetro今里筋線 新森古市駅まで徒歩18分(1.5km)
京阪本線 滝井駅まで徒歩21分(1.7km)



6.9万円

共益費	8,000円
駐車場	無し
礼金	69,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 鍵交換 22,000円/入居時のみ、除菌 27,500円/入居時のみ、退去時
ハウスクリーニング 77,000円/退去時、更新料 69,000円/2年

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設備 / CATV, 角部屋, 居室2階以上, 南向き, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, ベランダ, 駐輪場(バイク可), クローゼット, ブロードバンド対応, インターホン, シャワー, 給湯, ガスコンロ設置可

間取り / 3DK(和6、洋6、洋5.3、DK6)
専有面積 / 55.61㎡(16.82坪)
構造 / 鉄骨造 3階建
総戸数 / 12戸
完成年月 / H8.11

入居可能日 / 2025年10月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>2733063G31-301

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 大阪府知事免許(3)55733号

ホームメイトFC守口大日店 株式会社EASTコーポレーション

〒570-0003 大阪府守口市大日町 2-1-7

E-Mail▶dainichi@east-net.jp

HP▶<https://www.homemate-fc-moriguchi-dainichi.com>

☎06-6907-6999

FAX▶06-6907-3999

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。