

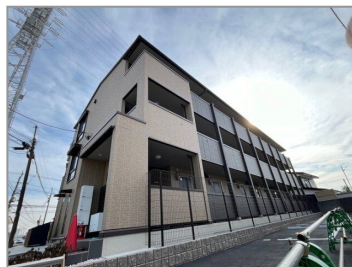
sales point

バストイレ別 カウンターキッチン 浴室乾燥機 ウォシュレット 洗髪洗面化粧台

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グラディーヴォレ 305号室

居室階数
3/3階

物件所在地 神奈川県横浜市神奈川区羽沢南1丁目

相模鉄道新横浜線 羽沢横浜国大駅
まで徒歩8分(640m)

相模鉄道本線 上星川駅まで徒歩20分(1.6km)

横浜市営地下鉄ブルーライン ミツ沢上町駅まで徒歩27分(2.2km)



10.2万円

■ 共益費	6,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	204,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > クリーニング料金 49,500円/入居時のみ、D-roomカードキー 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

家賃保証 要利用: 保証会社: その他 利用料: 初回35000円 以降月額総額1% + 800円 詳細: 初回3500円 以降月額総額1% + 800円

設備 / 管理人(巡回)、BSアンテナ、CSアンテナ、クローゼット、ブロードバンド対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、室内洗濯機置場、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、駐輪場(バイク可)、高齢者入居(相談)可、居室2階以上、連帯保証人不要、都市ガス

- 間取り / 1LDK (LDK8.2、洋4.6)
- 専有面積 / 30.14㎡ (9.11坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 13戸
- 完成年月 / R6.2
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>422967

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 神奈川県知事免許(3) 28349号

ホームメイトFC横浜西口店 株式会社コムズアルファ

〒220-0005 神奈川県横浜市西区南幸 2-17-9 島田ビル2階

E-Mail ▶ yokohama@comsalph.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/9115/>

☎045-628-9295

FAX ▶ 045-628-9296

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。