

sales point

人気のペット可。大和ハウス施工物件。省エネ＋創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



D Paina 桜ヶ丘 303号室

居室階数
3/3階

物件所在地 神奈川県横浜市保土ヶ谷区桜ヶ丘1丁目5-33

JR横須賀線 保土ヶ谷駅まで徒歩13分(1.1km)



相模鉄道本線 星川駅まで徒歩15分(1.2km)
相模鉄道本線 天王町駅まで徒歩16分(1.3km)

12.3万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	307,500円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > クリーニング料金 60,500円/入居時のみ、カードキー 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

※ 家賃保証 要利用：保証会社：その他 利用料：35000円（初回）以降毎月総家賃の1%+800円要 詳細：35000円（初回）以降毎月総家賃の1%+800円要

設備 / ペット（相談）可、管理人（巡回）、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、クローゼット、CSアンテナ、ブロードバンド対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、カードキー、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、居室2階以上、角部屋、連帯保証人不要、都市ガス

- 間取り / 1LDK (LDK10.6、洋4.6)
- 専有面積 / 40.43㎡ (12.23坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / R7.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>399827

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/神奈川県知事免許 (3) 28349号

ホームメイトFC横浜西口店 株式会社コムズアルファ

〒220-0005 神奈川県横浜市西区南幸 2-17-9 島田ビル2階

E-Mail▶ yokohama@comsalph.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/9115/>

☎045-628-9295

FAX ▶ 045-628-9296

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。