

sales point

相鉄本線「西谷駅」徒歩2分の好立地。セコムセキュリティシステム導入物件です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 管理人(巡回)、BSアンテナ、クローゼット、CSアンテナ、ブロードバンド対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、カードキー、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、室内洗濯機置場、洗面化粧台、給湯、バス・トイレ別、バルコニー、シャワー、駅まで5分以内、居室2階以上、角部屋、南向き、連帯保証人不要、都市ガス

- 間取り / 1LDK (LDK8.8、洋4.9)
- 専有面積 / 34.57㎡ (10.45坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



D'Tribute西谷 (ディートリビュート) 301号室

物件所在地 / 神奈川県横浜市保土ヶ谷区西谷4丁目1064-8

相模鉄道本線 西谷駅まで徒歩2分(160m)

相模鉄道新横浜線 西谷駅まで徒歩2分(160m)

居室階数
3/3階



11.2万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	280,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > クリーニング料金 49,500円/入居時のみ、D-roomカードキー 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

家賃保証 要利用: 保証会社: その他 利用料: 35000円(初回)以降毎月総家賃の1% + 800円要 詳細: 35000円(初回)以降毎月総家賃の1% + 800円要

割引サービス 2駅利用可能で利便性の高い物件です

<ホームメイト物件No.>416553

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 神奈川県知事免許(3) 28349号

ホームメイトFC横浜西口店 株式会社コムズアルファ

〒220-0005 神奈川県横浜市西区南幸 2-17-9 島田ビル2階

E-Mail ▶ yokohama@comsalphalpha.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/9115/>

☎045-628-9295

FAX ▶ 045-628-9296

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。