

sales point

三軒茶屋・駒沢大学を中心にネットへ掲載されていない物件や、田園都市線・東横線・小田急線など複数沿線

2LDK

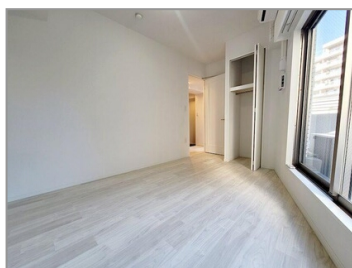
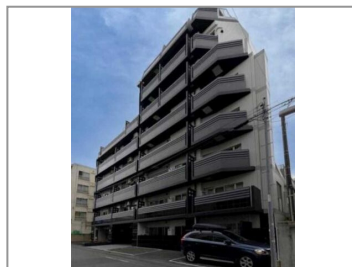


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ベッド(相談)可、オートロック、防犯カメラ、光ファイバー、宅配ボックス、エレベーター、ウォークインクローゼット、クローゼット、CSアンテナ、CATV、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、床暖房、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、洗面化粧台、バス・トイレ別、バルコニー、居室2階以上、駐車場、角部屋、南向き、都市ガス

- 間取り / 2LDK (洋6.1、洋6.2、K10.1、K2.6)
- 専有面積 / 64.01㎡ (19.36坪)
- 構造 / RC造 8階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H18.3

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



0306号室

物件所在地 東京都世田谷区三軒茶屋2丁目

東急世田谷線 若林駅まで徒歩9分(720m)

東急田園都市線 三軒茶屋駅まで徒歩12分(960m)
東急田園都市線 駒沢大学駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
3/8階



29.3万円

■ 共益費	15,000円
■ 駐車場	46,200円
■ 礼金	293,000円
■ 敷金(保証金)	293,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 保険 19,000円/2年、鍵交換代 22,000円/入居時のみ、インターネット使用料 1,650円/1ヵ月

家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：初回保証料：賃料等の40% 更新手数料：1万円/年 月額手数料：1000円

<ホームメイト物件No.>489251

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 東京都知事免許(4)91017号

ホームメイトFC三軒茶屋南口店 株式会社アイランドエステート

〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋 1-33-16

E-Mail ▶ sancha@island-estate.jp

HP ▶ <https://www.homemate-fc-sangenchaya-minamiguchi.com>

☎03-5779-8251

FAX ▶ 03-5779-8252

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。