

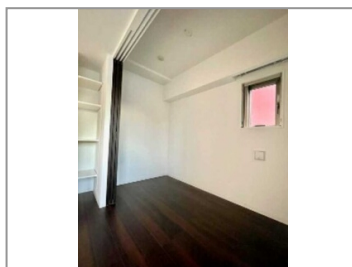
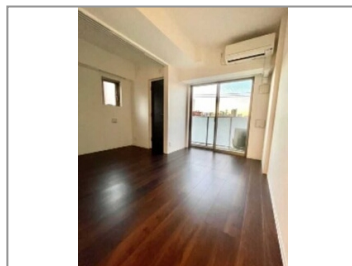
sales point

人気の三軒茶屋駅から徒歩圏内で利便性の良い立地です♪類似物件のご紹介も可能ですのでまとめてご案内いた

2K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 605号室

物件所在地 東京都世田谷区三軒茶屋2丁目

東急田園都市線 三軒茶屋駅まで徒歩6分(480m)

東急世田谷線 若林駅まで徒歩10分(800m)

東急田園都市線 駒沢大学駅まで徒歩19分(1.6km)

居室階数

6/10階



# 15.5万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 10,000円 |
| ■ 駐車場     | 無し      |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 0円      |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 保険 19,000円/2年、鍵交換代 33,000円/入居時のみ、入居者限定  
会員サービス会費 11,000円/入居時のみ

※ 家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：初回保証料：総賃料の40% 月額手数料：1000円 年間保証料：10000円

設備 / オートロック、防犯カメラ、光ファイバー、宅配ボックス、エレベーター、クローゼット、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、敷地内ゴミ捨て場、エアコン、フローリング、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、洗面化粧台、バルコニー、バス・トイレ別、居室2階以上、角部屋、南向き、都市ガス

- 間取り / 2K (洋5.7、洋3.0)
- 専有面積 / 26.3㎡ (7.95坪)
- 構造 / RC造 10階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H29.5
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>490411

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/東京都知事免許 (4) 91017号

ホームメイトFC三軒茶屋南口店 株式会社アイランドエステート

〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋 1-33-16

E-Mail▶ [sancha@island-estate.jp](mailto:sancha@island-estate.jp)

HP ▶ <https://www.homemate-fc-sangenchaya-minamiguchi.com>

☎03-5779-8251

FAX ▶ 03-5779-8252

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。