

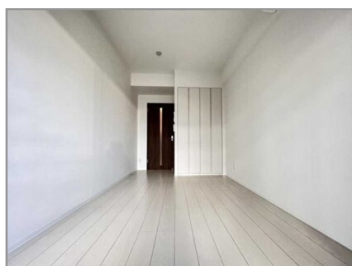
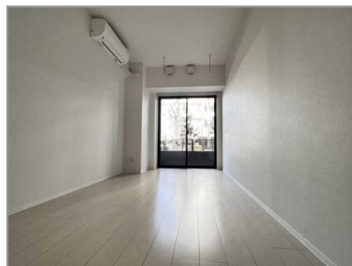
sales point

三軒茶屋・駒沢大学を中心にネットに掲載されていない物件や、田園都市線・東横線・小田急線など複数沿線

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



303号室

物件所在地 東京都世田谷区若林2丁目

東急世田谷線 若林駅まで徒歩10分(800m)

東急田園都市線 三軒茶屋駅まで徒歩14分(1.2km)
小田急小田原線 世田谷代田駅まで徒歩16分(1.3km)

居室階数
3/8階



11.2万円

■ 共益費	10,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	112,000円
■ 敷金（保証金）	112,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 鍵交交代 33,000円/入居時のみ、口座振替事務手数料 110円/1ヵ月

※ 家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：初回保証料：賃料等の50% 更新手数料：9600円/年

設備 / オートロック、光ファイバー、宅配ボックス、エレベーター、BSアンテナ、クローゼット、CSアンテナ、インターネット使用料無料、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、洗面化粧台、バス・トイレ別、バルコニー、居室2階以上、都市ガス

- 間取り / 1K (洋6.7)
- 専有面積 / 25.53㎡ (7.72坪)
- 構造 / RC造 8階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R5.3
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>489721

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/東京都知事免許 (4) 91017号

ホームメイトFC三軒茶屋南口店 株式会社アイランドエステート

〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋 1-33-16

E-Mail ▶ sancha@island-estate.jp

HP ▶ <https://www.homemate-fc-sangenchaya-minamiguchi.com>

☎03-5779-8251

FAX ▶ 03-5779-8252

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。