

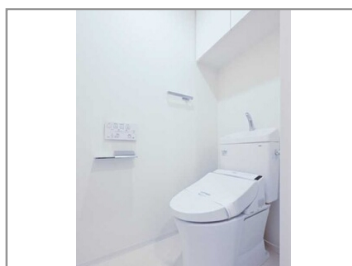
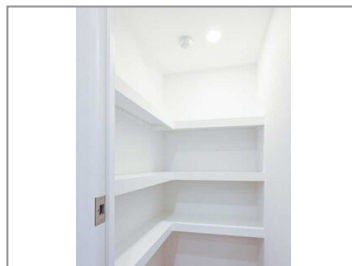
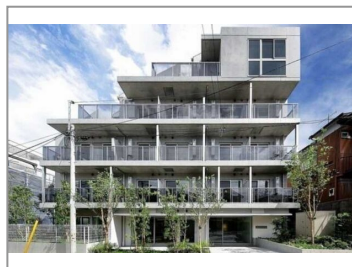
sales point

三軒茶屋・駒沢大学を中心にネットに掲載されていない物件や、田園都市線・東横線・小田急線など複数沿線

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



101号室

物件所在地 東京都世田谷区上馬 4 丁目

東急田園都市線 駒沢大学駅まで徒歩6分(480m)

東急世田谷線 若林駅まで徒歩15分(1.2km)

東急田園都市線 三軒茶屋駅まで徒歩19分(1.6km)

居室階数

1/5 階



26.0万円

■ 共益費	15,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	260,000円
■ 敷金 (保証金)	260,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > カード登録手数料 22,000円/入居時のみ

家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：初回保証料：賃料等の50% 月額手数料：賃料等の1% (更新料無)

設 備 / オートロック、防犯カメラ、光ファイバー、宅配ボックス、エレベーター、BSアンテナ、CSアンテナ、クローゼット、ブロードバンド対応、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、カードキー、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、洗面化粧台、バス・トイレ別、バルコニー、角部屋、都市ガス

- 間 取 り / 2LDK (洋4.5、洋4.5、LDK13.5)
- 専有面積 / 58.19㎡ (17.6坪)
- 構 造 / RC造 5階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R2.9
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>490262

(公社)東京都宅建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅建物取引業 / 東京都知事免許 (4) 91017号

ホームメイトFC三軒茶屋南口店 株式会社アイランドエステート

〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋 1-33-16

E-Mail ▶ sancha@island-estate.jp

HP ▶ <https://www.homemate-fc-sangenchaya-minamiguchi.com>

☎03-5779-8251

FAX ▶ 03-5779-8252

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。