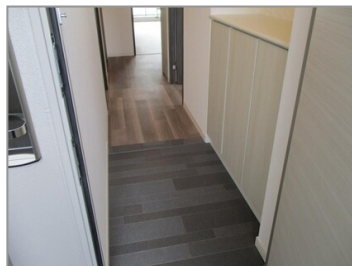
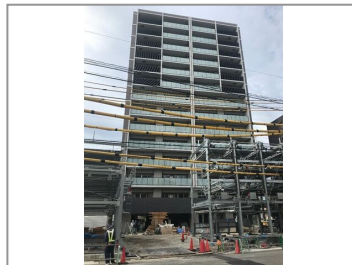


システムキッチン、食洗器、床暖房など設備が整った2LDK

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



1204号室

物件所在地 愛知県名古屋市千種区汁谷町

名古屋市営地下鉄名城線 茶屋ヶ坂駅まで徒歩10分(800m)

名古屋市営地下鉄名城線 自由ヶ丘駅まで徒歩22分(1.8km)

居室階数

12 / 14 階



13.9万円

■ 共益費	7,500円
■ 駐車場	10,450円
■ 礼金	139,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 22,000円/2ヵ年、鍵交換費 33,000円/入居時のみ、室内清掃費 60,500円/退去時、エアコンクリーニング 49,500円/退去時、駐車場利用料（希望者のみ）110円/1ヵ月、口座振替手数料 330円/1ヵ月

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は12,000円 / 毎年(保証期間：1年間)

設備 / ペニンシュラキッチン、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、食器洗浄乾燥機、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床暖房、駐輪場（バイク可）、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 2LDK（洋6、洋4.5、LDK15.2）
- 専有面積 / 60.06㎡（18.16坪）
- 構造 / RC造 14階建
- 総戸数 / 54戸
- 完成年月 / R3.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>7374-1204

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(5)19783号

ホームメイトFC本山駅前店 栄光ディヴェロップメント株式会社

〒464-0807 愛知県名古屋市千種区東山通 1丁目35

E-Mail ▶ hm-motoyama@ne-holdings.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/2691/>

052-789-0909

FAX ▶ 052-789-0910

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。