

sales point

1Kだと洋室8.8帖で広めです。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アーデルドルフ東山 302号室

居室階数
3/9階

物件所在地 愛知県名古屋市千種区唐山町2丁目
名古屋市営地下鉄東山線 東山公園
駅まで徒歩3分(240m)



名古屋市営地下鉄東山線 本山駅まで徒歩10分(800m)
名古屋市営地下鉄名城線 名古屋大学駅まで徒歩17分(1.4km)

7.9万円

■ 共益費	10,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	79,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 更新料 79,000円/2年、町内会費 150円/1ヵ月、その他費用契約金 19,250円/入居時のみ、室内清掃費 49,500円/入居時のみ

家賃保証 要加入 : 35,000円 / 入居時、以降は1,690円 / 毎月(入居期間中)

設備 / ベット(相談)可、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、管理人(巡回)、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1K(洋8.8)
- 専有面積 / 33.1㎡(10.01坪)
- 構造 / RC造 9階建
- 総戸数 / 26戸
- 完成年月 / R6.3
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>7627-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(5)19783号

ホームメイトFC本山駅前店 栄光ディヴェロップメント株式会社

〒464-0807 愛知県名古屋市千種区東山通 1丁目35

E-Mail ▶ hm-motoyama@ne-holdings.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/2691/>

052-789-0909

FAX ▶ 052-789-0910

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。