## 雨戸付き1階のお部屋です!!











**設 備** /窓シャッター, コンビニまで3分以内(240m以内), 南向き, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 追 焚き, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, フローリング, エアコン, ベラン ダ, 敷地内駐車場, 駐車場, クローゼット, 下足箱, 暖房便座, ガスコンロ設置可, シャワー, 給湯

間 取 リ / 1K (洋8.4、K3.3) 専有面積 / 29.52㎡ (8.92坪) 造 / 軽量鉄骨造 2階建

総戸数/8戸 完成年月 / H17.10 入居可能日 / 即可

契約形態/一般賃貸借/2ヵ年

取引態様/仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.7

(次回更新予定日R7.9.22)

## レジデンス竹富 102号室

物件所在地。群馬県太田市新井町

東武伊勢崎線 太田駅まで徒歩30分 2.4km)



4.8万円

共益費	2,000円
駐車場	込み
礼金	0円
敷金 ( 保証金 )	72,000円
敷引 ( 償却 )	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 700円/1ヵ月、仲介手数料 52,800円/入居時のみ、町内会費 6,00 0円/2年、安心サポート 1,100円/1ヵ月、鍵交換(任意) 25,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入:月額賃料の80%/入居時、以降は9,800円/毎年(保証期間:1年間)、月420円手数料が引き落とし時に掛かります。



家賃1ヶ月・仲介手数料サービス

<ホームメイト物件No.>P02-7483-102

(一社)群馬県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/群馬県知事免許(9)3696号

## ホームメイトFC太田中央店 平和土地株式会社

E-Mail info@heiwatochi.co.jp HP ►https://www.homemate.co.jp/hm/4214/

FAX ▶0276-25-5553