## 収納便利な物置付き・ゆったりした1坪風呂・全室角部屋タイプ2階角部屋!!

## 3LDK 洋室 6帖 洋室 玄関 5.5帖 LDK 13帖 洋室 5帖







/連帯保証人不要、24時間緊急対応,角部屋,居室2階以上,南向き,24時間セキュリティシステム対応,室内洗濯機置場,カメラ付インターホン ,独立洗面所,追焚き,ウォークインクローゼット,シャワー付トイレ,照明器具,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,カウンターキッチン,B 5アンテナ,フローリング,エアコン,2台目駐車場,ベランダ,駐車場,物置,クローゼット,プロードバンド対応,複層ガラス,暖房便座,カードキー,下足箱,駐輪場,給湯,シャワー,ガスコンロ設置可

間 取 *り* / 3LDK (洋6、洋5.5、洋5、LDK13) 専有面積 / 76.97㎡ (23.28坪)

造 / 軽量鉄骨造 2階建

総戸数/4戸

完成年月 / H26.2

入居可能日 / 2025年09月中旬 契約形態/一般賃貸借/2ヵ年

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

取引態様/仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.7

(次回更新予定日R7.9.22)

フローラ 201号室

物件所在地。群馬県太田市新井町

東武伊勢崎線 太田駅まで徒歩23分 1.9km)





9.3万円

<del>-</del>	
共益費	5,500円
駐車場	1,100円
礼金	93,000円
敷金 (保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 仲介手数料 102,300円/人居時のみ、カードキー発行料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ、ルームクリーニング費 99,000円/入居時のみ、町内会費 250円/1ヵ月

家賃保証 要加入:月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他、Dスマイル 月額の3.4%+800円

<ホームメイト物件No.>P27-1495-201

(一社)群馬県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 宅地建物取引業/群馬県知事免許(9)3696号

ホームメイトFC太田中央店 平和土地株式会社

E-Mail info@heiwatochi.co.jp HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/4214/

FAX ▶0276-25-5553