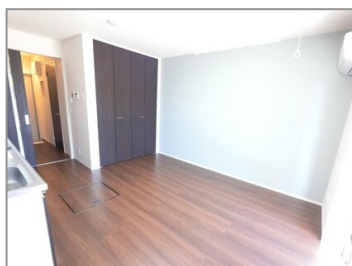


# 雨戸付き3階・ガスコンロ付きシステムキッチン搭載！！

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



OHANA オハナ 305号室

居室階数  
3/3階

物件所在地 群馬県太田市南矢島町

東武小泉線 西小泉駅まで徒歩29分(2.4km)



## 5.5万円

|            |        |
|------------|--------|
| ■ 共益費      | 3,500円 |
| ■ 駐車場      | 1,100円 |
| ■ 礼金       | 0円     |
| ■ 敷金 (保証金) | 0円     |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し     |

< その他費用 > 仲介手数料 60,500円/入居時のみ、カードキー作成料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ、ルームクリーニング費 49,500円/入居時のみ、ペット飼養の場合敷金1ヶ月

家賃保証 要加入：月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、他、Dスマイルα 月額3.4% + 800円

**設備** / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、シューズクローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、カードキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

- 間取り / 1R (洋8.9)
- 専有面積 / 26.71㎡ (8.07坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 21戸
- 完成年月 / H29.10
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;P35-8388-305

(一社)群馬県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 群馬県知事免許(9)3696号

## ホームメイトFC太田中央店 平和土地株式会社

〒373-0027 群馬県太田市金山町 1番1号

E-Mail ▶ info@heiwatochi.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/4214/

## 0276-25-2345

FAX ▶ 0276-25-5553

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。