

sales point

#南向き #角部屋 #モニターホン #浴室換気乾燥機 #追焚き #照明 #シャドレ #システムK

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## エクレール シャトー 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市西区清里町

J R 東海交通事業城北線 比良駅まで徒歩12分(960m)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井駅まで徒歩29分(2.4km)



# 5.9万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 4,000円  |
| 駐車場     | 6,600円  |
| 礼金      | 0円      |
| 敷金(保証金) | 59,000円 |
| 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、ハウスクリーニング代 46,200円/退去時、消毒施工料 17,050円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK(洋5.4、LDK11.2)  
専有面積 / 42.3㎡(12.79坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H22.9

入居可能日 / 2025年09月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>P14-5903-201

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。