

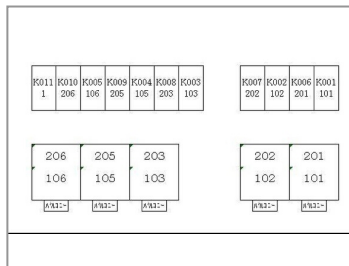
sales point

#追焚き #浴室乾燥機 #モニターホン #エアコン #シャドレ #全居室収納 #出窓 #
角住戸 #南向き #最上階

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アイリスオオノ 206号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県稲沢市下津穂所町

J R 東海道本線 稲沢駅まで徒歩14分(1.2km)

名鉄名古屋本線 国府宮駅まで車6分(2.4km)
名鉄名古屋本線 島氏永駅まで車8分(2.7km)



6.1万円

■ 共益費	3,100円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、町内会費 300円/1ヵ月、クリーニング費 70,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)、更新事務手数料2200円/更新 24Hサポート 330円/月

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、角部屋、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、下足箱、駐輪場、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯

- 間 取 り / 2LDK (洋5.2、洋6.7、LDK11.7)
- 専有面積 / 51.26㎡ (15.5坪)
- 構 造 / 鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 10戸
- 完成年月 / H16.6
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10
(次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>P28-2938-206

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (4) 21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。