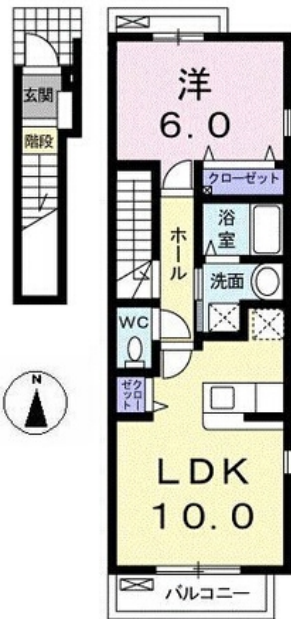


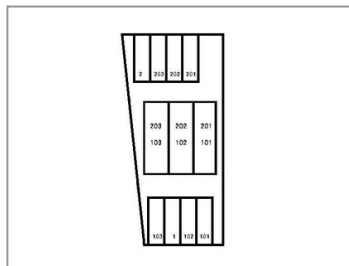
sales point

#追焚き #モニターホン #エアコン #カウンターK #全居室収納 #角住戸 #南向き #最上階 #セキュリティキー

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾンパレエ 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県北名古屋市久地野権現

J R 東海交通事業城北線 比良駅まで徒歩15分(1.2km)

J R 東海交通事業城北線 小田井駅まで車7分(2.8km)
名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井駅まで徒歩8分(2.8km)



5.3万円

■ 共益費	2,800円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、クリーニング費 60,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2% / 毎月(入居期間中)、更新事務手数料22000円/更新 24Hサポート 330円/月

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、角部屋、居室2階以上、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、照明器具、バス・トイレ別、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋5.9、LDK9.8)
- 専有面積 / 41.98㎡ (12.69坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H22.6
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>P30-8243-201

(公社)愛知県宅建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。