

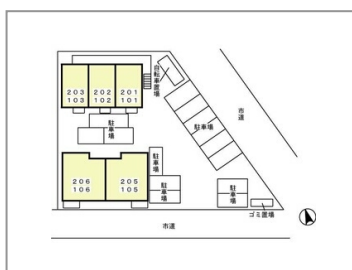
sales point

#温水洗浄暖房便座 #モニターホン #シャッター雨戸 #追焚き #洗髪洗面化粧台 #
床下収納 #システムキッチン

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メルシー寿・幸 C・D D 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県稲沢市国府宮神田町

名鉄名古屋本線 国府宮駅まで徒歩12分(960m)

JR東海道本線 稲沢駅まで徒歩19分(1.6km)
名鉄名古屋本線 島氏永駅まで徒歩23分(1.9km)



7.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	72,000円
■ 敷金（保証金）	30,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 入町費 3,000円/入居時のみ、ルームクリーニング料金 77,000円/入居時のみ、保険加入義務無し（リビング補償制度付き）

※ 家賃保証 要加入：35,000円/入居時（入居期間中）、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月、更新料1ヶ月

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、バルコニー、駐車場、エントランス、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 2LDK（洋6、洋6、LDK10.5）
- 専有面積 / 51.76㎡（15.65坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H17.4

- 入居可能日 / 2025年12月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>P31-7202-105

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (4) 21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail▶info@ys-tate.com

HP▶https://www.hmfc-kiyosu.com

052-400-9994

FAX▶052-400-9996

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。