

## sales point

#エアコン #角部屋 #南向き #モニターホン #浴室換気乾燥機 #追焚き #照明器具  
#スライドドア

# 2LDK

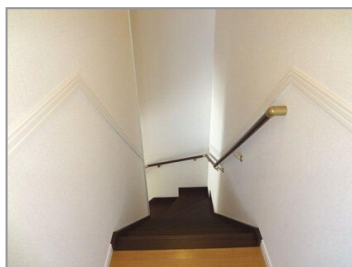
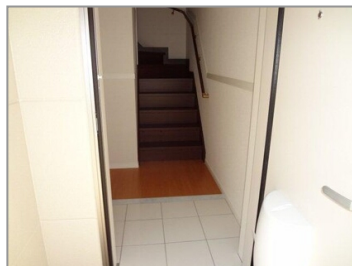


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、バリアフリー、CATV、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、サンタリー、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK (洋5、洋6.1、LDK14.5)
- 専有面積 / 58.42㎡ (17.67坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H24.8

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## アン ドゥラード 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県海部郡大治町大字西條字高場  
名鉄津島線 甚目寺駅まで徒歩20分(1.6km)

名鉄津島線 七宝駅まで徒歩22分(1.8km)



# 6.6万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 66,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時敷金2ヶ月、ハウスクリーニング料金 53,900円/退去時

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>P33-5860-201

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業／愛知県知事免許 (4) 21048号

## ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail▶info@ys-tate.com

HP ▶https://www.hmfc-kiyosu.com

# 052-400-9994

FAX ▶052-400-9996

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。