

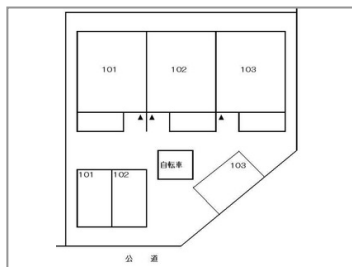
sales point

#追焚き #浴室乾燥機 #モニターホン #エアコン #床下収納 #階段下収納 #出窓 #角住戸 #南向き

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## サンシャインスクエア 103号室

物件所在地 愛知県あま市木田申尾

名鉄津島線 木田駅まで徒歩17分(1.4km)

名鉄津島線 青塚駅まで徒歩23分(1.9km)

居室階数  
1/2階



# 5.4万円

|            |        |
|------------|--------|
| ■ 共益費      | 4,400円 |
| ■ 駐車場      | 4,400円 |
| ■ 礼金       | 0円     |
| ■ 敷金 (保証金) | 0円     |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し     |

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、クリーニング費 70,000円/入居時のみ、町内会費 600円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)、更新事務手数料22000円/更新 24hサポート 330円/月

設備 / 連帯保証人不要、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、バス・トイレ別、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6.4、洋7.9、LDK10.8)
- 専有面積 / 60.24㎡ (18.22坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 3戸
- 完成年月 / H17.11

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>P34-8155-103

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

☎052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。