

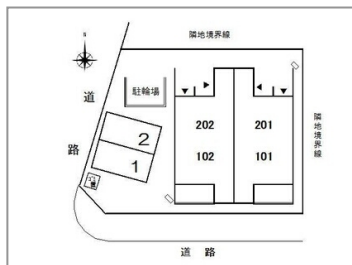
sales point

#追焚き #浴室乾燥機 #モニターホン #エアコン #照明 #シャドレ #温水洗浄便座
#床下収納 #複層ガラス

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



La Mer (ラメール) 102号室

物件所在地 愛知県名古屋市西区二方町
名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井
駅まで徒歩4分(320m)

J R 東海交通事業城北線 小田井駅まで徒歩7分(560m)

居室階数
1/2階



6.0万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	60,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、クリーニング費 50,000円/入居時のみ、町内会費 300円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)、更新事務手数料22000円/更新 24hサポート 330円/月

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、サンルーム、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 1K (洋7、K2.4)
- 専有面積 / 27.29㎡ (8.25坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H31.1
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10 (次回更新予定日R7.9.25)

<ホームメイト物件No.>P37-6774-102

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (4) 21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。