

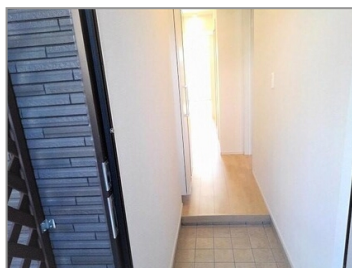
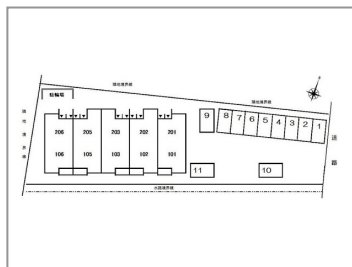
sales point

#追焚き #浴室乾燥 #モニターホン #エアコン2台 #照明 #3口コンロ #床下収納 #ウォークスルーCL #角住戸

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



K. F. K. アルバ seven 106号 室

物件所在地 愛知県あま市上萱津左渡

名鉄津島線 須ヶ口駅まで徒歩23分(1.9km)

名鉄津島線 甚目寺駅まで徒歩24分(2.0km)

居室階数
1/2階



6.1万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	80,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、クリーニング費 60,000円/入居時のみ、町内会費 300円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：22,000円/入居時、以降は月額賃料の2.2%/毎月(入居期間中)、更新事務手数料22000円/更新 24時サポート 330円/月

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.5、LDK11.2)
- 専有面積 / 46.68㎡ (14.12坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R2.11
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.8.26 (次回更新予定日R7.9.10)

<ホームメイト物件No.>P40-0372-106

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (4) 21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail▶info@ys-tate.com

HP▶https://www.hmfc-kiyosu.com

☎052-400-9994

FAX▶052-400-9996

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。