

sales point

#ペット可(相談) #インナーテラス #WCL #システムキッチン #ガスコンロ3口 #
2台目駐車場 #南向き

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、駅まで5分以内、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、電子キー、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋8.9、洋5.1、LDK11.4)
専有面積 / 62.84㎡(19坪)
構造 / 鉄骨造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / R6.2

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)



カプチャーノ 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市西区比良3丁目
JR東海交通事業城北線 比良駅まで徒歩4分(320m)

名古屋市営バス 比良停まで徒歩7分(560m)



8.3万円

共益費	5,000円
駐車場	6,600円
礼金	0円
敷金(保証金)	83,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年、2台目駐車場 6,600円/1ヵ月、ハウスクリーニング代 66,000円/退去時、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ペットは小型犬or猫1匹飼育可(敷金2ヶ月)

家賃保証 要加入: 月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>P42-9899-202

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。