

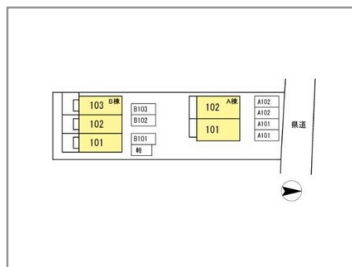
sales point

#エアコン #専用庭 #床下収納 #WCL #追い焚き #シャッター #モニターホン #室内物干し #照明

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ローズコート幸 B 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県海部郡大治町大字東條

名古屋市営バス 東条停まで徒歩3分、バス乗車して名古屋市営地下鉄東山線 中村公園駅まで18分



6.8万円

■ 共益費	6,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	70,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ルームクリーニング料金 88,000円/入居時のみ、保険加入義務無し（リビング補償制度付き）

家賃保証 要加入：35,000円/入居時（入居期間中）、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月、更新料1ヶ月

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追い焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、下足箱、暖房便座、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK（洋7、洋7.5、LDK12）
- 専有面積 / 67.58㎡（20.44坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 3戸
- 完成年月 / H17.6

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）

<ホームメイト物件No.>P42-9958-102

（公社）愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許（4）21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 （新清洲駅ロータリー）

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

☎052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。