

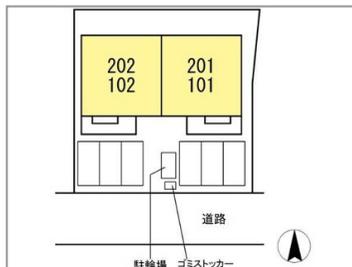
sales point

#エアコン #専用庭 #モニターホン #追い焚き #浴室換気乾燥機 #シャドレ #WCL #システムK #床下収納

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サニーフラット岡 102号室

居室階数 1/2階

物件所在地 愛知県北名古屋市沖村

名鉄犬山線 上小田井駅まで徒歩24分(2.0km)



9.6万円

共益費	5,500円
駐車場	5,500円
礼金	144,000円
敷金(保証金)	96,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ルームクリーニング料金 88,000円/入居時のみ、D-roomCardキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池(初回) 2,750円/入居時のみ、入町費 2,000円/入居時のみ、町会費 180円/1ヵ月

家賃保証 要加入 : 35,000円/入居時(入居期間中)、月額保証料貴料等総額の1% + 800円/月、更新料1ヶ月

設備 / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、フロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 2LDK(洋6.7、洋6.1、LDK14.3)
専有面積 / 61.56㎡(18.62坪)
構造 / 軽量鉄骨造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / R5.10

入居可能日 / 2025年10月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>P42-9995-102

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(4)21048号

ホームメイトFC清須店 株式会社ワイエステート

〒452-0943 愛知県清須市新清洲 2-2-7 (新清洲駅ロータリー)

E-Mail ▶ info@ys-tate.com

HP ▶ https://www.hmfc-kiyosu.com

052-400-9994

FAX ▶ 052-400-9996

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。