

sales point

白川公園すぐ近く。伏見、栄自転車圏内

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、インターホン、管理人(巡回)、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1R (洋12.7)
- 専有面積 / 33.48㎡ (10.12坪)
- 構造 / RC造 13階建
- 総戸数 / 96戸
- 完成年月 / H18.8
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.10 (次回更新予定日R7.9.25)



プレディアスタイル白川公園(旧ルーエ白川公園) 304号室

物件所在地 愛知県名古屋市中区栄1丁目

名古屋市営地下鉄鶴舞線 大須観音駅まで徒歩6分(480m)

名古屋市営地下鉄東山線 伏見駅まで徒歩10分(800m)
JR東海道本線 名古屋駅まで徒歩17分(1.4km)

居室階数

3/13階



6.5万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	65,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年

家賃保証 要加入: 月額賃料の50% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(入居期間中)、口座振替事務手数料 月額 110円

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P06-1107-304

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC千種駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒464-0075 愛知県名古屋市千種区内山 3-25-6 千種ターミナルビル1階

E-Mail ▶ chikusa@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/6125/>

☎052-744-1178

FAX ▶ 052-744-1180

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。