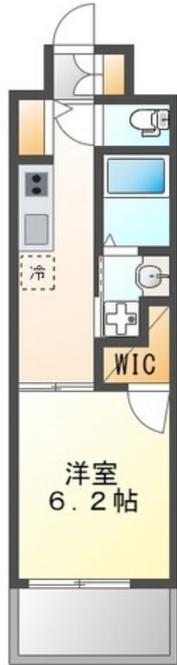


sales point

# 設備充実のお部屋で新生活!

## 1DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



### エステムコート名古屋ライブゲート 100 5号室

物件所在地 愛知県名古屋市中川区福住町6-23

名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 ささしまライブ駅まで徒歩8分(640m)

近鉄名古屋線 黄金駅まで徒歩12分(960m)

近鉄名古屋線 米野駅まで徒歩12分(960m)

居室階数

10 / 15階



# 6.95万円

共益費	4,870円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、エステム安心クラブ 5,500円/入居時のみ、契約事務手数料 11,000円/入居時のみ、エステム安心クラブ 990円/1ヵ月

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1.5% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、デザイナーズ物件、CSアンテナ、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、エントランス、駐輪場(バイク可)、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、管理人(巡回)、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1DK(洋6.2、DK4.5)  
専有面積 / 28.04㎡(8.48坪)  
構造 / RC造 15階建  
総戸数 / 110戸  
完成年月 / R7.6

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/1ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.10  
(次回更新予定日R7.9.25)

割引サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-8164-1005

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC鶴舞駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒460-0012 愛知県名古屋市中区千代田 3丁目11-12 三浦ビル2階

E-Mail ▶ [turumai@mediaaichi.co.jp](mailto:turumai@mediaaichi.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/9219/>

052-339-3391

FAX ▶ 052-339-3392

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。