

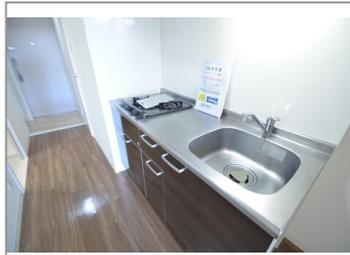
sales point

# 快適な生活を送りませんか。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ヴェーラ カーサ ウルバーナ 1001号室

居室階数  
10 / 10階

物件所在地 愛知県名古屋市中区新栄1丁目  
名古屋市営地下鉄東山線 新栄町駅  
まで徒歩10分(800m)



名古屋市営地下鉄名城線 矢場町駅まで徒歩11分(880m)  
名古屋市営地下鉄東山線 栄駅まで徒歩12分(960m)

# 6.3万円

共益費	6,000円
駐車場	22,000円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 水道代 1,500円/1ヵ月、CATV代 550円/1ヵ月、火災保険 24,000円/2年、カギ交換費用 22,000円/入居時のみ、除菌消臭工事 11,000円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、下足箱、インターホン、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

間取り / 1K(洋8.6)  
専有面積 / 30.07㎡(9.09坪)  
構造 / RC造 10階建  
総戸数 / 36戸  
完成年月 / H26.3

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

割引  
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P28-5510-1001

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC鶴舞駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒460-0012 愛知県名古屋市中区千代田 3丁目11-12 三浦ビル2階

E-Mail ▶ [turumai@mediaaichi.co.jp](mailto:turumai@mediaaichi.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/9219/>

052-339-3391

FAX ▶ 052-339-3392

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。