

収納が充実したお部屋で快適な生活を送りませんか

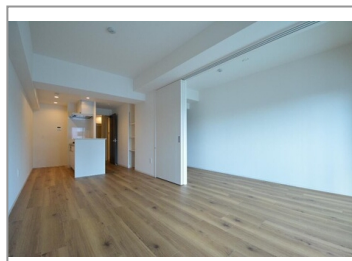
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 連帯保証人不要、居室2階以上、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、エントランス、シューズクローク、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、管理人（巡回）、インターホン、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間 取 り / 1LDK (洋4.3、LDK12.5)
- 専有面積 / 45.76㎡ (13.84坪)
- 構 造 / RC造 10階建
- 総 戸 数 / 30戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



Vert 桜 801号室

物件所在地 愛知県名古屋市北区真畔町2-8-1

名古屋市営地下鉄名城線 志賀本通
駅まで徒歩8分(640m)

名古屋市営地下鉄上飯田線 上飯田駅まで徒歩11分(880m)
名古屋市営地下鉄上飯田線 平安通駅まで徒歩14分(1.2km)

居室階数

8/10階



8.7万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	12,100円
■ 礼 金	87,000円
■ 敷金（保証金）	87,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 火災保険 24,100円/2年

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1.5% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-9638-801

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC千種駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒464-0075 愛知県名古屋市千種区内山 3-25-6 千種ターミナルビル1階

E-Mail ▶ chikusa@mediaaichi.co.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/6125/

052-744-1178

FAX ▶ 052-744-1180

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。