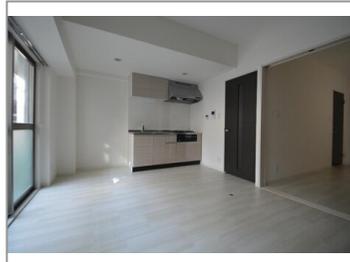


# 室内設備充実のキレイなお部屋で新生活はじめませんか

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ハピネス 202号室

物件所在地 愛知県名古屋市中区千代田3丁目  
 JR中央本線 鶴舞駅まで徒歩5分(400m)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 上前津駅まで徒歩9分(720m)  
 名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅まで徒歩12分(960m)

居室階数  
2/8階



# 9.2万円

共益費	8,000円
駐車場	無し
礼金	92,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > カギ代 22,000円/入居時のみ、保険 24,000円/2年、CATV費用 550円/1ヵ月、町内会費 150円/1ヵ月

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

**設備** / CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、デザイナーズ物件、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、インターホン、管理人(巡回)、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK (洋5.5、LDK10)      入居可能日 / 即可  
 専有面積 / 39.85㎡ (12.05坪)      契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 構造 / RC造 8階建      取引態様 / 仲介(一般)  
 総戸数 / 22戸      情報掲載日 / R7.9.6  
 完成年月 / H28.11      (次回更新予定日R7.9.21)

割引サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P33-3111-202

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許 (3) 022095号

ホームメイトFC鶴舞駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒460-0012 愛知県名古屋市中区千代田 3丁目11-12 三浦ビル2階

E-Mail ▶ [turumai@mediaaichi.co.jp](mailto:turumai@mediaaichi.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/9219/>

052-339-3391

FAX ▶ 052-339-3392

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。