

sales point

# エアコン、ガステーブル二個口付いています。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## Gramercy Sakae 903号室

居室階数

9/12階

物件所在地 愛知県名古屋市中区栄5丁目

名古屋市営地下鉄名城線 矢場町駅  
まで徒歩4分(320m)



名古屋市営地下鉄名城線 栄駅まで徒歩11分(880m)

名古屋市営地下鉄名城線 上前津駅まで徒歩12分(960m)

# 7.2万円

共益費	8,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 150円/1ヵ月、CATV費用 750円/1ヵ月、保険 22,000円/2年、鍵交換代 16,500円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談) : 月額賃料の2.5% / 毎月(入居期間中)、更新10,000円/年

**設備** / 連帯保証人不要, CATV, 駅まで5分以内, コンビニまで3分以内(240m以内), 居室2階以上, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 防犯カメラ, システムキッチン, 独立洗面所, シャワー付トイレ, エレベーター, ガスコンロ, 洗髪洗面化粧台, CSアンテナ, BSアンテナ, フローリング, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, エントランス, クローゼット, 洗面化粧台, ブロードバンド対応, 管理人(巡回), インターホン, 下足箱, シャワー, 駐輪場, 給湯, ガス

間取り / 1K(洋10)  
専有面積 / 33㎡(9.98坪)  
構造 / RC造 12階建  
総戸数 / 44戸  
完成年月 / H20.1

入居可能日 / 2025年10月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

割引サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P34-1958-903

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC千種駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒464-0075 愛知県名古屋市千種区内山 3-25-6 千種ターミナルビル1階

E-Mail ▶ [chikusa@mediaaichi.co.jp](mailto:chikusa@mediaaichi.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/6125/>

052-744-1178

FAX ▶ 052-744-1180

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。