

sales point

# Wifi無料で快適なシングルライフを満喫しましょう

1R



Branche桜山Chambre (ブランシェ) 101号室

居室階数  
1/5階

物件所在地 愛知県名古屋市瑞穂区駒場町5丁目  
名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅まで徒歩4分(320m)



名古屋市営地下鉄桜通線 瑞穂区役所駅まで徒歩8分(640m)  
名古屋市営地下鉄桜通線 瑞穂運動場西駅まで徒歩17分(1.4km)

## 6.2万円

共益費	7,000円
駐車場	19,800円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2カ年、鍵代 16,500円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の25% / 毎年(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、デザイナーズ物件、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、テラス、駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、インターホン、暖房便座、下足箱、管理人(巡回)、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1R(洋8.1)  
専有面積 / 26.63㎡(8.05坪)  
構造 / RC造 5階建  
総戸数 / 34戸  
完成年月 / H29.8

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2カ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

割引  
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P35-0767-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC千種駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒464-0075 愛知県名古屋市千種区内山 3-25-6 千種ターミナルビル1階

E-Mail ▶ [chikusa@mediaaichi.co.jp](mailto:chikusa@mediaaichi.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/6125/>

052-744-1178

FAX ▶ 052-744-1180

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。