

sales point

# 室内設備が充実したお部屋で新生活スタート。

1K

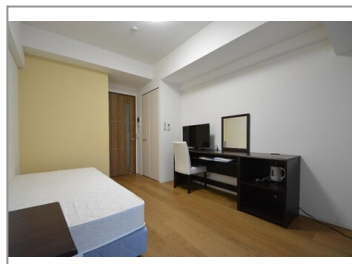
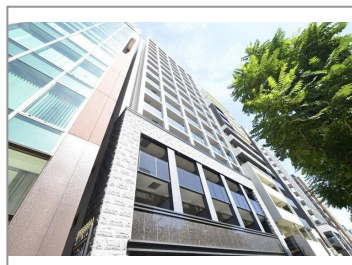


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、CATV、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-Fi対応、家具家電付、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗濯洗面化粧台、デザイナーズ物件、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、家具付、エントランス、管理人(自動)、洗濯機、ベッド、テレビ、冷蔵庫、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、インターホン、暖房便座、ディンプルキー、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1K(洋7.2)
- 専有面積 / 23.93㎡(7.23坪)
- 構造 / RC造 15階建
- 総戸数 / 132戸
- 完成年月 / H31.1

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## セイワパレス丸の内駅前プレミア 503号 室

物件所在地 愛知県名古屋市中区丸の内2丁目  
名古屋市営地下鉄桜通線 丸の内駅  
まで徒歩1分(80m)

名古屋市営地下鉄鶴舞線 伏見駅まで徒歩6分(480m)  
名古屋市営地下鉄桜通線 国際センター駅まで徒歩10分(800m)

居室階数  
5/15階



# 7.5万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 6,000円  |
| ■ 駐車場     | 無し      |
| ■ 礼金      | 75,000円 |
| ■ 敷金(保証金) | 0円      |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

<その他費用> 鍵交換費用 22,000円/2年、火災保険 22,000円/2年、駐輪場利用料 1,100円/1ヵ月、除菌消臭工事 11,000円/入居時のみ

※家賃保証 要加入:月額賃料の50%/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引  
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P38-1285-503

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC鶴舞駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒460-0012 愛知県名古屋市中区千代田 3丁目11-12 三浦ビル2階

E-Mail▶ [turumai@mediaaichi.co.jp](mailto:turumai@mediaaichi.co.jp)

HP▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/9219/>

☎052-339-3391

FAX▶052-339-3392

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。