

sales point

大きなクローゼットが魅力的。

1LDK

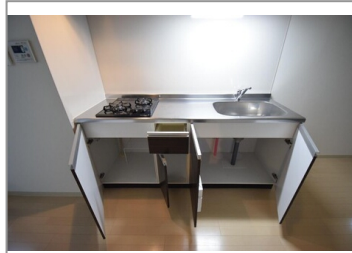
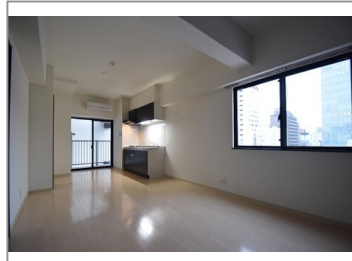


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、角部屋、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、暖房便座、インターホン、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.5、LDK13)
- 専有面積 / 45.08㎡ (13.63坪)
- 構造 / RC造 8階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H31.2

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



パークレジデンス丸の内駅前 802号室

居室階数
8/8階

物件所在地 愛知県名古屋市中区丸の内1丁目
名古屋市営地下鉄鶴舞線 丸の内駅
まで徒歩2分(160m)



名古屋市営地下鉄東山線 伏見駅まで徒歩10分(800m)
名古屋市営地下鉄桜通線 国際センター駅まで徒歩10分(800m)

12.5万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	250,000円
■ 敷引(償却)	55%

< その他費用 > リード安心サポート 1,980円/1ヵ月、町内会費 300円/1ヵ月

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50%／入居時、以降は10,000円／毎年(入居期間中)、月額手数料1.4%

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P38-2027-802

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC千種駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒464-0075 愛知県名古屋市中千種区内山 3-25-6 千種ターミナルビル1階

E-Mail▶chikusa@mediaaichi.co.jp

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/6125/

☎052-744-1178

FAX▶052-744-1180

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。