

sales point

コンシェルジュサービス付きで快適に過ごせます

3LDK

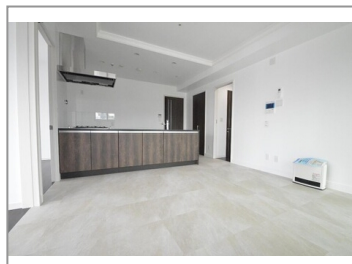


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内（240m以内）、角部屋、居室2階以上、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、床暖房、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 3LDK（洋6.1、洋6.4、洋6.1、LDK13.9）
- 専有面積 / 75.63㎡（22.87坪）
- 構造 / RC造 14階建
- 総戸数 / 110戸
- 完成年月 / R2.2

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



さくらHills NISHIKI Platinum Residence 1304号室

物件所在地 愛知県名古屋市中区錦2丁目

名古屋市営地下鉄鶴舞線 伏見駅まで徒歩1分(80m)

名古屋市営地下鉄東山線 栄駅まで徒歩7分(560m)
名古屋市営地下鉄桜通線 丸の内駅まで徒歩4分(320m)

居室階数
13 / 14階



23.5万円

■ 共益費	15,000円
■ 駐車場	41,800円
■ 礼金	235,000円
■ 敷金（保証金）	470,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2ヵ年

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の70%／入居時、以降は11,000円／毎年（入居期間中）

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P38-4655-1304

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業／愛知県知事免許（3）022095号

ホームメイトFC千種駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒464-0075 愛知県名古屋市千種区内山 3-25-6 千種ターミナルビル1階

E-Mail▶chikusa@mediaaichi.co.jp

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/6125/

052-744-1178

FAX▶052-744-1180

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。